202630434301
Fecha Radicado: 2026-08-27 13:05:26

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

SECRETARÍA DE GESTIÓN Y CONTROL TERRITORIAL
SUBSECRETARÍA DE CATASTRO
UNIDAD DE CONSERVACION

Señor
CARLOS MARIO CORDOBA BERRIO
TV S 049 D 062 C 056 0101
Teléfono: 3006000232
Ciudad

Asunto: Respuesta al trámite con radicado N° 202610266407 del 03 de agosto de 2026.

Cordial saludo, señor Carlos.

En respuesta al trámite del asunto, le informamos que se dio cumplimiento al cargue en la base de datos catastral del Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, de la matricula inmobiliaria N° 699046, de acuerdo a la escritura pública N° 3502 del 02 de mayo de 2025, en la notaria 16 de Medellín.

La información fue modificada de la siguiente manera:

Matricula	Cod Propietario	Nro Identificaci...	Nombre	Tipo Propietario	Porcentaje
699046	9551348520	1128461063	CARLOS MARIO CORDOBA BERR...	P	50,000

Se envía copia a la subsecretaría de ingresos para lo de su competencia frente al impuesto predial.

Es de anotar que según lo establecido en el Decreto 148 de 2020, artículo 2.2.2.2.8, parágrafo único, la inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de la propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

Cordialmente,

JUAN DIEGO ARDILA QUIROS
LIDER DE PROGRAMA
Proyectó: Cristian Camilo Vargas Valencia

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: 604 44 44 144
Conmutador: 604 385 55 55 Medellín - Colombia